



ROMANIA  
JUDEȚUL BACĂU  
COMUNA URECHEȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI URECHEȘTI

Cod de identificare fiscală: 4352700  
www.comunaurechesti.ro, e mail:primaria.urechesti@gmail.com  
Tel. 0234335591, Fax . 0234335500

## Hotărârea nr. 65 din data de 29 DECEMBRIE 2020

Consiliul Local al Comunei Urechești, Județul Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 29.12.2020

Având în vedere:

- Referatul pentru aprobare nr. 6621/25.11.2020, mantat de primatul comunei Urechești,
- Raportul Compartimentului taxe și impozite din aparatul de specialitate al primarului comunei înregistrat cu nr. 6855/10.12.2020;
- Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Urechești;

Potrivit prevederilor:

- art. 129 alin. (4) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.5 alin.(2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.454, art.456 alin.(2), art.457 alin. (1), art.458, art.460, art.462 alin.(2), art.464 alin. (2), art. 465, art .467 alin. (2), art. 469 alin. (2), art. 470, art. 472 alin. (2), art. 474, art. 475, art. 476 alin. (2), art. 477 alin.(5), art. 478, art. 481 alin.(2), art. 486, art. 487, art. 489, art. 491, art .493, art. 495 lit. f) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- art. 266 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

În temeiul art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### Consiliul Local al Comunei Urechești, adoptă prezenta HOTĂRÂRE

**Art. 1.** - Se stabilesc impozitele și taxele locale la nivelul Comunei Urechești, Județul Bacău, pentru anul 2021, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă la prezenta de hotărâre.

**Art. 2.** Primarul Comunei Urechești și Compartimentul impozite și taxe locale vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - Prezenta Hotărâre poate fi atacată în termen de 30 zile la Tribunalul Bacău – Secția a II a Civilă și de Contecios Administrativ și Fiscal, potrivit prevederilor Legii 554/2004 privind conteciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectându-se procedura prealabilă.

**Art. 4.** - Prezenta Hotărâre intră în vigoare la data aducerii ei la cunostință în condițiile legii și se comunică prin grija secretarului general al comunei, Primarului Comunei Urechești, Compartimentului taxe și impozite locale și Instituției Prefectului Județul Bacău în vederea verificării legalității.

**Art. 5.** - Prezenta Hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei Urechești, jud. Bacău, în ședință ordinară, cu respectarea art. 139, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 13 voturi "pentru", \_ \_ voturi "împotriva" și \_ \_ "abțineri" din totalul de 13 consilieri prezenți în funcție.

Presedinte de ședință,  
Consilier local  
Andrei Gheorghe

Contrasemnează  
Secretarul General al Comunei Urechești,  
Cichindel Cristinel



## CAPITOLUL I. IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXE PE CALDIRI.

Articolul 455 din Legea 227/2015 privind Cod Fiscal, orice persoana care are in proprietate o cladire situata in Romania datoreaza anual impozit pentru acea cladire, iar taxa pe cladiri se stabileste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere ori folosinta.

Pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladiri, nu se datoreaza impozitul pe cladiri.

### SCUTIRI.

Potrivit articolului 456 din Codul Fiscal, nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

- cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement;
- cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta;
- cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri (DGRS) pentru furaje, pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si a minorilor incadrati in gradul I de invaliditate;
- cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor persecutate politic de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si cele deportate in strainatate.

Tot acest articol din noul Cod Fiscal arata ca prin aprobarea Consiliului local se poate acorda scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe cladiri datorate pentru urmatoarele cladiri:

- cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura, muzee sau case memoriale;
- cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale;
- cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;
- cladirea folosita ca domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut
- pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatii de somaj sau ajutor social;
- cladirile la care proprietarul a executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei stabilita de Consiliul Local, se aplica incepand cu data de 01 ianuarie a anului urmatorei celui in care persoana depune documentele justificative.

**CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRILE  
REZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

1. Pentru cladirile rezidentiale si cladirile – anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, articolul 457 din noul Cod Fiscal, prevede ca impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08% si 2%, asupra valorii impozabile a cladirii.

Anul 2020 cota de 0,1%.

Anul 2021 cota de 0,1 %.

2. Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetel construite desfasurate acestora, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimat in lei/mp, din tabelul urmator:

TIPUL CLADIRII	Valoarea Impozabila lei/ mp Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Valoarea Impozabila lei/ mp Fara instalatie de canalizare, electrice si /sau incalzire.
A. Cladire cu cadre din betonarmat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	Anul 2020=1200 lei Anul 2021=1200lei	Anul 2020=720lei Anul 2021=720 lei
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	Anul 2020=360 lei Anul 2021=360 lei	Anul 2020=240 lei Anul 2021=240 lei
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	Anul 2020=240 lei Anul 2021=240 lei	Anul 2020=210 lei Anul 2021=210 lei
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	Anul 2020=150 lei Anul 2021=150 lei	Anul 2020=90lei Anul 2021=90 lei
E. In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D.	75% din suma care s-ar aplica cladirii.	75% din suma care s-ar aplica cladirii.
F. In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cele de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D.	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior,atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de RANGUL localitatii, in cazul nostru este IV si zona in care este amplasata cladirea, in cazul nostru A (zona de centru a localitatilor Urechesti si Cornatel) si B restul localitatilor, prin inmultirea valorii determinate cu coeficientul de corectie corespunzator zonelor mentionate, in cazul nostru 1,10 si 1,05

Valoarea impozabila a cladirii, determinate in urma calculului de mai sus, se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

a). cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta,

b). cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta,

c). cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta.

In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor.

### **CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE.**

1). Potrivit articolului 458 din noul Cod Fiscal, pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2 – 1,3% asupra valorii care poate fi:

a). valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat un ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

b). Valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c). Valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Anul 2020 cota de 1,56 %.

Anul 2021 se stabileste cota de 1,56 %.

2). Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul AGRICOL, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

3). In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin.(1) de mai sus, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii determinate conform art.457 din noul Cod Fiscal – cladiri rezidentiale.

### **CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

1). Articolul 459 din Legea nr.227/2015 privind noul Cod Fiscal,conform Legii 241/06.11.2020 prevede ca in cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin INSUMAREA.

a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform articolului 457;

b) impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential,indicata prin declaratie pe propria raspundere, si cu conditia ca cheltuielile cu utilitatile sa nu fie inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitate economica, prin aplicarea cotei stabilite conform articolului 458 asupra valorii impozabile stabilite cf.art. 457, fara a fi necesara stabilita prin depunerea documentelor prevazute la art.458 alin.(1) .

2). Tot acelasi articol prevede ca in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica,impozitul se calculeaza conform cladirilor rezidentiale art.457,

3). Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiatae distinct,se aplica urmatoarele reguli:

a). in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica,impozitul se calculeaza conform cladirilor rezidentiale art.457 din acest Cod Fiscal;

b). In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica,iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica,impozitul pe cladiri se calculeaza conform cladirilor nerezidentiale – art.458 din acest Cod Fiscal.

#### **CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRILE DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE.**

1). Conform articolului 460 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice,impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

Anul 2020 cota de 0,27 %.

Anul 2021 se stabileste cota de de 0,27 %.

2). Tot acelasi articol prevede ca pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice,impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2%-1,3%,inclusiv,asupra valorii impozabile a cladiri.

Anul 2020 cota de 1,35 %/

Anul 2021 se stabileste cota de 1,35 %/

3). Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice,utilizate pentru activitati din domeniul agricol,impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,54% asupra valorii impozabile a cladirii.

4). In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice,impozitul se determina prin INSUMAREA impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin.1 de mai sus, cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform ali.(2) si (3), de mai sus.

5). Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

a). ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal'

b). valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

c).valoarea finala a lucrarilor de constructii,in cazul cladirilor noi,construite in cursul anului fiscal anterior,

d). valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate,in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;

6). Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

7). In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta,cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.

## **DECLARAREA,DOBINDIREA,INSTRAINAREA si MODIFICAREA CLADIRILOR**

Potrivit articolului 461 de la punctul 1 la 15 din Legea nr.227/2015 privind noul Cod Fiscal.

- 1) Impozitul pe cladiri este datorat pt.intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- 2) Inc cazul dobindiri sau construirii unei cladiri in cursul anului ,proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local unde se afla cladirea in termen de 30 zile de la data dobindirii si datoreaza impozit pt. Cladire cu data de 01 ianuarie a anului urmator.
- 3) Pt.cladirile nou construite,data dobindirii cladirii se considera dupa cum urmeaza:
  - a)pt.cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de constructie, data intocmirii procesului verbal de receptie, dar nu mai tirziu de 15 zile de la terminarea efectiva a lucrarilor;
  - b) pt.cladirile executate integral la termenul prevazut in autorizatia de construire data din aceastacu obligavitatea intocmiri procesului –verbal de receptie in termenul prevazut de lege;

## **PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRI.**

Potrivit articolului 462 din Legea nr.227/2015 privind noul Cod Fiscal,impozitul pe cladiri se platestre anual,in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie,inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri,datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie 2021,se acorda o bonificatie de pana la 10%.

In anul 2021 se stabileste cota de bonificatie de 10 % .

Taxa pe cladiri se plateste lunar,pana la data de 25 a lunii urmatoare a fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune,inchiriere,administrare ori folosinta.

## **CAPITOLUL III. IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN.**

### **REGULI GENERALE.**

1). Articolul 463 din Legea 227/2015 privind noul Cod Fiscal,orice persoana care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual,exceptand cazurile in care in prezentul titlu se prevede altfel.

2). Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale,concesionate,inchiriate,date in administrare ori in folosinta,dupa caz,se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatari-lor,titularilor dreptului de administrare sau de folosinta,in conditii similare impozitului pe teren.

3). Taxa pe teren se plateste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

4). Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren, nu se datoreaza impozitul pe teren.

## SCUTIRI

1) Potrivit articolului 464 din noul Cod Fiscal, nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

a). terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;

b). terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c). terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial, precum componentele locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pt. activitati economice,

d). terenuri apartinand cimitirilor,

e). terenuri utilizate de unitatilor si institutiile de invatamint de stat cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pt. activitati economice care genereaza venituri altele decit cele potrivit Legii 263/2007 cu modificari si completari ulterioare,

f). terenurile degradate sau poluate, incluse in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestora;

g). Terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura;

h). terenuri ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de CNADR,

h). terenuri pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice,

i). Terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

j). Terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate;

k). Terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor persecutate politic, prevazute la art.1 din decretul-lege nr.118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

l). terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.2 litera a, c-e din O.G. nr.82/2006 cu modificarile si completarile ulterioare (ex. Persoanele armatei coparticipanti la activitati militare),

m). suprafete de fond funciar altele decit cele proprietate publica, pt. care nu se reglementeaza procesul de productie lemnoasa, cele certificate, precum si cele cu arborete cu virsta de pana la 20 ani.

2). Consiliul Local poate hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a). terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

b). terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani;

c). terenuri aferente cladirii de domiciliu si/sau alte terenuri aflate in proprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin.(1) litera b) si art.4 alin.1 din Legea 341/2004 cu modificarile si completarile ulterioare,

c). terenurile aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decit salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatii de somaj sau ajutor social;

d). Terenul situat in extravilanul localitatilor, pe o perioada de 5 ani ulterioari celui in care proprietarul efectueaza intabularea la cartea funciara pe cheltuiala proprie.

3). Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei stabilita conform alin.(2),se aplica incepand cu data de 01 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative

4)In cazul scutirilor prevazute la alin.1 lit.i,j,k:

a)scutirea se acorda integral pt.terenurile aflate in proprietatea persoanelor prevazute la alin.1 lit.i detinute in comun cu sotul sau sotia.

b)scutirea se acorda pt terenul aferent cladirii de domiciliu aflat in proprietatea persoanelor prevazute la alin.1 litera j,k detinute in comun cu sotul sau sotia,

### CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN.

1). Potrivit articolului 465 din Legea nr.227/2015 privind noul Cod Fiscal impozitul/taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului,rangul localitatii, in cazul nostru rangul IV, in care este amplasat terenul,zona,in cazul nostru A si B,si categoria de folosinta a terenului,conform incadrarii facute de consiliul local.

2). In cazul unui teren amplasat in intravilan,inregistrat in Registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii,precum si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 mp,inclusiv,impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in hectare,cu suma corespunzatoare rangului IV si zonei A si B.In cazul nostru suma conform articolului 465 alin.(2) este intre 711-1788 lei/ha(A) si intre 569-1422 lei/ha(B).

Anul 2020- 853 lei.

Se stabileste in anul 2021 un quantum de 853 lei.

Anul 2020 – 683 lei

Se stabileste in anul 2021 un quantum de 683 lei

(3). In cazul unui teren amplasat in intravilan,inregistrat la registrul agricol in alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii,pe suprafaata care depaseste 400 mp,impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare,cu suma corespunzatoare zonei si rangului localitatii noastre,iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie 1,10 corespunzator rangului IV,si rezulta urmatoarele niveluri de impozite si taxe pe terenuri intravilane:

Nr. Crt.	ZONA Categoria de folosinta	Nivelul/2020 impozitului/taxei pentru zona A	Nivelul/2020 Impozitului/taxei pentru zona B	Nivelul/2021 Impozitului/taxei	
				A.	B.
1.	Teren arabil intravilan	37,00 lei	28,00 lei	37,00 lei	28,00 lei
2.	Pasune	28,00 lei	25,00 lei	28,00 lei	25,00 lei
3.	Faneata	28,00 lei	25,00 lei	28,00 lei	25,00 lei
4.	Vie	61,00 lei	47,00 lei	61,00 lei	47,00 lei
5.	Livada	70,00 lei	61,00 lei	70,00 lei	61,00 lei
6.	Padure sau alt teren cu veget. Forestiera	37,00 lei	28,00 lei	37,00 lei	28,00 lei
7.	Teren cu apa	20,00 lei	17,00 lei	20,00 lei	17,00 lei
8.	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9.	Teren neoroductiv	0	0	0	0

(4). Ca o exceptie de la prevederile mentionate mai sus,in cazul contribuabililor persoane juridice,pe terenul amplasat in intravilan,inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta



decat cea de terenuri cu constructii,impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform terenului amplasat in extravilanul localitatii noastre,numai daca

Indeplinesc,cumulativ,urmatoarele conditii;

- a). au prevazut in statut,ca obiect de activitate, AGRICULTURA;
- b). au inregistrate in evidenta contabila,pe pentru anul fiscal respectiv,venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate – AGRICULTURA;

(5). In czaul unui teren amplasat in extravilan,impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in hectare, cu suma corespun-zatoare prevazuta in tabelul de mai jos,inmultita cu coeficientul de corectie 1,05, prevazut la articolul 457 alin.(6) din Legea nr 227/2015,privind noul Cod Fiscal

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Nivelul impozitului/taxei/2020 (lei)	Aprobat CL nivel impozit 2021
1.	Teren cu constructii	40	40
2.	Teren arabil	61	61
3.	Pasune	26	26
4.	Faucata	26	26
5.	Vie pe rod	73	73
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6.	Livada pe rod	71	71
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	20	20
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0	0
8.	Teren cu apa,altfel decat cel cu amenajari piscicole	0	0
8.1	Teren cu amenajari piscicole	0	0
9.	Drumuri si cai ferate	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0

Nivelurile de impozit propuse pe anul 2021.

#### **DECLARAREA si DATORAREA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN**

Potrivit articolului 466 de la punctul 1 la 12 din Legea nr.227/2015 privind noul Cod Fiscal.

#### **PLATA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN.**

Articolul 467 din Legea 227/2015 privind noul Cod Fiscal,impozitul pe teren se plateste anual,in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren,datorat pentru intregul an de catre contribuabili,pana la data de 31 martie 2021 inclusiv,se acorda o bonificatie de pana la 10%.

Bonificatia stabilita in anul 2021- in cuantum de 10 %.

Taxa pe teren se plateste lunar,pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune,inchiriere,administrare sau folosinta.

## **CAPITOLUL IV. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT.**

### **REGULI GENERALE**

In conformitate cu articolul 468 din Legea nr.227/2015 privind noul Cod Fiscal, orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport.

Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania

In cazul mijloacelor de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locator.

### **SCUTIRI**

(1) Articolul 469 din acest Cod Fiscal, nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, vaduvelor de razboi sau vaduvelor necasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate in proprietatea sau coproprietatea reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.1 si 5 din Decretul -lege nr.118/1990 republicat cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art.1 din OG nr.105/1999 cu modificarile si completarile prin Legea nr.189/2000 cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului (deportati);

d) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3, alin.1, lit.b, si art. 4 alin. 1 din Legea nr.341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului .

e).mijloacele de transport ale institutiilor publice;

f).mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral;

g) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru interventii in situatii de urgenta;

h) mijloacele de transport ale institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub conducerea Ministerului Educatiei si a Tineretului si Sportului;

e). autovehiculele actionate electric;

(2).Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol;

Anul 2020 nu este cazul.

Anul 2021 nu este cazul.

(3).Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol stabilita de catre Consiliul local, se aplica incepand cu data de 01 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

4)Scutirile prevazute la alin.1 lit.a-c se acorda integral pt.un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului detinute cu sotul sau sotia.

**CALCULUL IMPOZITULUI  
MIJLOACELOR DE TRANSPORT**

(1). Potrivit articolului 470 din Legea nr. 227/2015 privind noul Cod Fiscal, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.

(2). In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. Crt	MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACTIUNE MECANICA	Lei/200cmc Sau fractiune din aceasta	
		2020	2021
<b>I. Vehicule inmatriculate(lei/200 cmc sau fractiune din aceasta:</b>			
1.	Motociclete, mopede si autoturisme cu capacitat cilindrica de pana la 1600cmc, inclusiv.	10 lei	10 lei
2.	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu cap.cilindr. de peste 1600 cmc.	11lei	11lei
3.	Autoturisme cu cap.cilind.intre 1601 cmc si 2000 cmc ,inclusiv	22 lei	22lei
4.	Autoturisme cu cap.cilind. intre 2001 cmc si 2600 cmc, inclusiv.	97 lei	97 lei
5.	Autoturisme cu cap.cilind. intre 2601 cmc si 3000 cmc ,inclusiv.	194 lei	194lei
6.	Autoturisme cu cap.cilind.de peste 3001 cmc.	391 lei	391lei
7.	Autobuze, autocare, microbuze	32 lei	32lei
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv.	41 lei	41lei
9.	Tractoare inmatriculate	24 lei	24lei
<b>II. VEHICULE INREGISTRATE</b>			
1.	<b>Vehicule cu capacitate cilindrica:</b>	Lei/200 cmc	
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cmc.	5 lei	5 lei
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cmc.	8 lei	8lei
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	203 lei	203 lei

(3). In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%,  
Anul 2020 aprobat 50%.  
Anul 2021 aprobat 50%

(4). In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare potrivit art.470 alineatul 5), tabel modificat conform OUG nr.79/8.11.2017 la Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, sume majorate cu 50%.

(5). in cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin.4, impozitul pe mijloacele de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Impozit -Lei-	
	2020	2021

a)Pana la 1 tona,inclusiv	11 lei	11 lei
b)Peste 1 tona,dar nu mai mult de 3 tone	51 lei	51 lei
ç)Peste 3 tone,dar nu mai mult de 5 tone	78 lei	78 lei
d)Peste 5 tone	96 lei	96 lei

(5). In intelesul prezentului articol,capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport,prin factura de achizitie sau un alt document similar.

## **DECLARAREA si DATORAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACE DE TRANSPORT**

Potrivit articolului 4/1 de la punctul 1 la / dta Legea nr 227/2015 privind noul Cod Fiscal

### **PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

(1). Potrivit articolului 472 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal,impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual,in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(2). Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport,datorat pentru intregul an de catre contribuabili,pana la data de 31 martie a anului respectiv,inclusiv,se acorda o **BONIFICATIE** de pana la 10%,inclusiv.

Se stabileste pentru Anul 2021 bonificatie de 10 %.

(3). Impozitul anual pe mijlocul de transport,datorat de persoane fizice si juridice pana la 50 lei inclusiv,se plateste integral pana la primul termen de plata.

## **CAPITOLUL V. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR.**

### **REGULI GENERALE.**

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat,un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la Serviciul Impozite si Taxe Locale inainte de a i se elibera certificatul,avizul sau autorizatia,conform articolului 473 din Legea nr.227/2015 privind noul Cod Fiscal.

### ***TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM,A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII.***

(1). Potrivit articolului 474 din Legea nr.227/2015 privind noul Cod Fiscal, taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului de mai jos, iar pentru zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita pentru zona urbana;

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa pentru zona urbana(lei)	Taxa pentru zona urban/ rurala(lei/an)	
		2020	2021
a).pana la 150 m,inclusiv	5-6 lei	10	10
b).intre 151 si 250 m,inclusiv	6-7 lei	12	12
c).intre 251 si 500 m,inclusiv	7-9 lei	14	14
d).intre 501 si 750 m,inclusiv	9-12 lei	16	16
e).intre 751 si 1000 m,inclusiv	12-14 lei	20	20
f).peste 1000 m	14+0,01 lei/m,peutu fiecare m,care depaseste 1000m	20+	20+

Se stabilesc nivelurile de taxe rogaste mai sus

(2). Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale;

(3). Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului judetean este de pana la 18 lei, inclusiv

Anul 2020 este de 18 lei.

Pentru anul 2021 se stabileste in cuantum de 18 lei

(4). Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii. In anul 2020 se stabileste in cuantum de 0,80%.

(5). Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate mai sus,este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie,inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

Pentru anul 2020 este de 1 %.

Pentru anul 2021 se stabileste 1 %.

(6). Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale.

Pentru anul 2021 se stabileste de 40 %.

(7). Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala a aunei constructii,este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri,aferenta partii desfiintate.

Pentru anul 2021 se stabileste 0,3 %.

(8). Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari a solului,este cu o valoare cuprinsa intre 0 si 15 lei.

Anul 2020 este de 20 lei.

Se stabileste pentru anul 2021 in cuantum de 20 lei.

(9). Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire,este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(10). Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi,casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor.

(11). Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri,containere,tonete,cabine,spatii de expunere,corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame

situat pe caile si in spatiile publice este de pana la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

Anul 2020 este de 10 lei/mp.

Se stabileste pentru anul 2021 in quantum 10 lei/mp.

(12). Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefoane si televiziune prin cablu este de pana la 25 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

Anul 2020 este de 25 lei/racord.

Se stabileste pentru anul 2021 in quantum 25 lei/racord

(13). Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa in suma de pana la 9 lei, inclusiv.

Anul 2020 este de 10 lei.

Se stabileste pentru anul 2021 in quantum 10 lei.

### **TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI.**

(1). Articolul 475 din noul Cod Fiscal prevede taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de pana la 25 lei, inclusiv.

Anul 2020 este de 25 lei.

Se stabileste pentru anul 2021 in quantum 25 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, sunt de pana la 80 lei, inclusiv.

Se stabileste pentru anul 2021 in quantum de 80 lei, eliberarea certificatului de comercializare a produselor din sectorul agricol, 80 de lei eliberarea atestatului de producator, respectiv 80 lei avizarea periodica a acestora.

(3). Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561-Restaurate, 563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 – Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala – CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:

a). pana la 4000 lei, pentru o suprafata de pana la 500 mp, inclusiv.

Anul 2020 este de 200 lei.

Se stabileste pentru anul 2021 in quantum 200 lei.

b). pana la 8000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp.

Nu este cazul.

(4). Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carei raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

## SCUTIRI.

Potrivit articolului 476 din Legea nr 227/2015 privind noul Cod Fiscal, sunt scutite de taxa pentru eliberarea avizelor și autorizațiilor următoarele:

- (a). certificatele și avizele și autorizațiile ai caror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve necăsătorite ale veteranilor de război;
- (b). certificatele, avizele și autorizațiile ai caror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- (c). certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru locuințe de cult sau construcții-anexa;
- (d). Certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale

## CAPITOLUL VI. TAXA PENTRU FOLOSIREA MUJLOACELOR RECLAMA SI PUBLICITATE.

Articolul 477 din noul Cod Fiscal prevede ca taxa pentru serviciile de reclama și publicitate o datorează:

- (1). Orice persoană care beneficiază de serviciile de reclama și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană.
- (2). Taxa pentru reclama și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama și publicitate.
- (3). Cota taxei pentru servicii de reclama și publicitate este cuprinsă între 1% și 3%.

Anul 2020 este de 3%.

Se stabilește pentru anul 2021 cota de 3 %.

## TAXA PENTRU AFISAJ IN SCOP DE RECLAMA SI PUBLICITATE.

Conform articolului 478 din noul Cod Fiscal, taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate o datorează:

- (1). Orice persoană care utilizează un panou, un afisaj sau o structură de afisaj pentru reclama și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art.477;
- (2). Valoarea taxei pentru afisaj în scop de reclama și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilită de Consiliul local, după cum urmează:
  - (a). în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei, inclusiv;

Anul 2020 este de 40 lei/mp.

Se stabilește pentru anul 2021 în cuantum 40 lei/mp.

- (b). în cazul oricărui altui panou, afisaj sau oricărui altei structuri de afisaj pentru reclama și publicitate, suma este de până la 27 lei, inclusiv;

Anul 2020 este de 27 lei/mp.

Se stabilește pentru anul 2021 în cuantum 27 lei/mp.

(3). Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(4). Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul Venituri in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

## SCUTIRI.

Potrivit articolului 479 din noul Cod Fiscal, taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la articolul 477 fiind platita de aceasta ultima persoana.

## CAPITOLUL VII. IMPOZITUL PE SPECTACOLE.

### REGULI GENERALE.

Articolul 480 din noul Cod Fiscal prevede ca orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut conform cotei de aplicare aprobat de catre consiliul local al institutiei noastre, denumit in continuare impozitul pe spectacole.

### CALCULUL IMPOZITULUI PE SPECTACOLE.

(1). Potrivit articolului 481 din noul Cod fiscal, impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

(2). Consiliul Local poate hotari cota de impozit dupa cum urmeaza:

(a). pana la 2%, in cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, concerte sau alta manifestare muzicala, prezentare de film, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;

Anul 2020 este de 1%.

Se stabileste pentru anul 2021 cota de 1 %.

(b). pana la 5% in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit.(a);

Anul 2020 este de 5%.

Se stabileste pentru anul 2021 in cuantum cota de 5 %.

(3). Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu hotararea consiliului local, au obligatia:

(a). sa inregistreze biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al institutiei noastre;



(b). sa anunte tarifele pentru spectacol in locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si in orice alt loc in care se vand bilete de intrare si/sau abonamente;

(c). sa emita un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sunele primite de la spectatori;

(d). sa se conformeze oricaror altor cerinte privind tiparirea, inregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor de intrare si a abonamentelor, care sunt precizate in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Oublice, contrasemnate de Ministerul Culturii si Ministerul Tineretului si Spotului.

## **SCUTIRI.**

Articolul 482 din noul Cod Fiscal mentioneaza ca spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

### **PLATA IMPOZITULUI PENTRU SPECTACOLE.**

In conformitate cu articolul 483 din noul Cod Fiscal, impozitul pe spectacole se plateste lunar pana la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.

Orice persoana care datoreaza impozitul pe spectacole are obligatia de a depune o decaltratie la compartimentul nostru, pana la data satabilita pentru fiecare plata a impozitului pe specatcole.

Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole raspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaratiei si plata la timp a impozitului.

## **CAPITOLUL VIII.**

### **TAXE SPECIALE.**

Potrivit articolului 484 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind noul Cod Fiscal, prevede ca pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelo fizice si juridice, precum si pentri promovarea turistica a localitatii, consiliul local poate adopta taxe speciale.

(2). Domeniile in care Consiliul local poate adopta taxe speciale pentru seervicii publice locale, precum si quantumul acestora se stabilesc in conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cum ar fi: amenzi, penalitati si confiscari, venituri din valorificarea unor bunuri ale institutiilor publice, din privatizare, din vanzarea unor bunuri apartinand domeniului privat, din prestari servicii, taxe prntru utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurarea de activitati.

(3). Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice.

## **SCUTIRI.**

Articolul 485 din noul Cod Fiscal prevede ca autoritatile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art.484, pentru urmatoarele persoane fizice sau juridice:

a). veteranii de razboi, vadovele de razboi si vadovele nerecasatorie ale veteranilor de razboi;

b). persoanele fizice prevazute la art.1 din Decretul-Lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

c). reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate si persoanele cu handicap grav sau accentuat,persoane incadrate in gradul I de invaliditate.

## CAPITOLUL IX.

### ALTE TAXE LOCALE

Potrivit articolului 486 din Codul Fiscal, Consiliul local poate institui diverse taxe locale pentru obtinerea de venituri,cum ar fi:

(1). Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice, pentru vizitarea caselor memoriale, a muzeelor si altele asemenea;

(2) taxa pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala;

(3). Taxa pentru activitatile de impact asupra mediului inconjurator;

Anul 2020 este de 1,00 lei persoanele minore si 5 lei persoanele majore.

Se stabileste pentru anul 2021 in cuantum 1,00 lei persoanelor minore si 5,00 lei persoanele majore.

(4). Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei si poate fi majorata,fara ca majorarea sa poata depasi 50% din aceasta valoare.Taxa se face venit la bugetul local.

Anul 2020-500 lei.

Se stabileste pentru Anul 2021- 500 lei.

(5). Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliul local,este de pana la 32 lei,inclusiv;

Anul 2020 este de 32 lei.

Se stabileste pentru Anul 2021 in cuantum de 32 lei.

(6) Taxa pentru indeplinirea procedurilor de intocmire a dosarelor ce fac obiectul Legii 17/2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei domeniilor statului

Se stabileste pentru Anul 2021 in cuantum de 50 lei

### SCUTIRI

Articolul 487 din Codul Fiscal prevede ca autoritatea deliberativa(consiliul local) poate acorda reduceri sau scutiri de plata taxelor aprobate la articolul 486 urmatoarelor persoane fizice sau juridice:

(a). veteranii de razboi,vaduvelor de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

(b). persoanele fizice prevazute la art.1 din Decretul-Lege nr.118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

(c). organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire,ingrijire sociala si medicala,ocrotire,activitati de recuperare,reabilitare si reinsertie sociala pentru copil,

familie,persoane cu handicap,persoane varstnice,precum si pentru alte persoane aflate in dificultate,in conditiile legii.

## **B. ANEXA 2 TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU.**

I. Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel,altele decat cele eliberate de instante conform Legii nr.117/1999 si OUG nr.41/2016 privind taxele extrajudiciare de timbru,cu modificarile si completarile ulterioare,nu se stabilesc acte aditionale de majorare,acestea ramanand aceleasi ca in lege

(1) Taxa pentru eliberarea unei adeverinte,certificate si a oricaror altor inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatio,cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare:

Anul 2021 – 2 lei

(2). Taxa pentru eliberarea certificatului de proprietate asupra animalelor,pe cap de animal:

- pentru animale sub 2 ani: Anul 2021 2 lei
- pentru animale peste 2 ani. Anul 2021 – 2 lei

(3) Taxa pentru certificarea(transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor,pe cap de animal,in bilete de proprietate:

- pentru animale sub 2 ani: Anul 2021 – 2 lei
- pentru animale peste 2 ani:Anul 2021 – 5 lei

(4). Taxa pentru inregistrarea la cerere in registrele de stare civila a schimbarii numelui si sexului:

Se stabileste in Anul 2021 – 15 lei

(5). Taxa pentru inregistrarea, la cerere,in actele de stare civila a desfacerii casatoriei:

Se stabileste in Anul 2021 – 20 lei

(6). Taxa pentru transcrierea, la cerere,in registrele de stare civila romane,a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine:

Se stabileste in Anul 2021 – 20 lei

(7). Taxa pentru reconstituirea si intocmirea ulterioara la cerere a actelor de stare civila:

Se stabileste in Anul 2021- 20 lei

(8). Taxa pentru eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute,sustrase,distruse sau deteriorate:

Se stabileste in Anul 2021- 20 lei.

(9). Taxa pentru legalizarea certificatelor de stare civila:  
Anul 2021 – 20 lei

(10). Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscala:  
Se stabileste in Anul 2021- 10 lei

### **ALTE TAXE LOCALE.**

(1).Inregistrarea mijloacelor de transport care nu fac obiectul inmatricularii – taxe de inregistrare vehicule/autovehicule lente:

(a). taxa de inregistrare caruta:

Anul 2020 – 50 lei

Se stabileste in Anul 2021 - 50 lei

(b). taxa pentru inregistrare masini agricole cu masa cuprinsa intre 750 Kg si 3500 Kg:

Anul 2020 – 160 lei

Se stabileste in Anul 2021 – 160 lei

- (c). taxa pentru inregistrarea de vehicule cu masa autorizata mai mare de 3500 Kg:  
Anul 2020 – 160 lei  
Se stabileste in Anul 2021 160 lei
- (d). taxa pentru inregistrare mopede si vehicule cu masa autorizata pana la 750 Kg.  
Anul 2020 120 lei  
Se stabileste in Anul 2021 - 120 lei
- (2). Taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerului:  
Anul 2020 – 20 lei  
Se stabileste in Anul 2021 - 20 lei
- (3). Taxa pentru vizarea anuala a autorizatiei de functionare privind desfasurarea unei activitati ce face obiectul comerului si de productie:  
Anul 2020 500 lei(comert)  
Se stabileste in Anul 2021 – 500 lei  
Anul 2020 – 500lei(productie)  
Se stabileste in Anul 2021 - 500 lei
- (4) Taxa TRACTOR ,CL. Aproba pt anul 2021, pana la 4500cmc suma de 200 lei, peste 4500 suma de 400 lei si peste 100 CP suma de 600 lei
- (5). Taxa pentru eliberarea ANEXA 24, la cerere.  
Anul 2020 – 75 lei  
Se stabileste in Anul 2021 – 75 lei
- (6). Taxa pentru eliberarea ANEXA 1 si 2, la cerere:  
Anul 2020 - 65 lei  
Se stabileste in Anul 2021 - 65 lei
- (7). Taxa pentru persoanele carora se elibereaza al 3-lea certificat de stare civila:  
Anul 2020 – 75 lei  
Se stabileste in Anul 2021 – 75 lei
- (8). Taxa privind fonduri pentru activitatea si materialele din domeniul situatiilor de urgenta:  
Anul 2020 – 7 lei  
Se stabileste in Anul 2021 – 7 lei
- (9). Taxa copie XEROX:  
Anul 2020 - 0,50 lei/pag  
Se stabileste in Anul 2021 - 0,50 lei/pag
- (10). Taxa oficiere casatorie:  
Anul 2020 – 100 lei  
Se stabileste in Anul 2021 – 100 lei

11). Taxa inchiriere camin:

#### CORNATEL:

- nunti: Anul 2020 – 500 lei  
Se stabileste in Anul 2021 – 500 lei
- botezuri: Anul 2020 – 300 lei  
Se stabileste in Anul 2021 - 300 lei

- cununii civile: Anul 2020 – 200 lei  
Se stabileste in Anul 2021 200 lei

**URECHESTI:**

- nunti :** Anul 2020- 1000 lei  
Se stabileste in Anul 2021 – 1000 lei
- botezuri, cununii civile: Anul 2020- 500 lei  
Se stabileste in Anul 2021 - 500 lei
- Zile aniversare Anul 2020-300 lei  
Anul 2021-300 lei

(12) Taxa inchiriere vesela, mese si scaune:

- nunti: Anul 2020- 1000 lei  
Se stabileste in Anul 2021 - 1000 lei
- botezuri: Anul 2020- 500 lei  
Se stabileste in Anul 2021 – 500 lei

(13). Taxa salubritate:

- Anul 2020 – 7.54 lei/persoana/luna(90 lei/persoana)
- Se stabileste in Anul 2021 –7,74 lei/persoana/luna-utilizatori casnici  
(93 lei/persoana)
- Anul 2020-15.94 lei/persoana/luna-utilizatori noncasnici;
- Anul 2021-16,66 lei/persoana/luna-utilizatori noncasnici  
(200 lei/persoana)

(14).Taxa bransare apa curenta:Anul 2020-180 lei  
Se stabileste in anul 2021-180 lei

(15). Taxa rebransare apa: Anul 2020– 300 lei/bransare  
Se stabileste in Anul 2021 – 300 lei/bransare

(16). C.val. consum APA Anul 2020- 3,75 lei/mc  
Se stabileste in Anul 2021-3,50 lei/mc

Conform Art.491-1. In cazul oricarui impozit sau taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei , sumele respective se indexeaza, pana la data de 30 aprilie , de catre consiliile locale , tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior comunicat pe saiturile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice. Sumele indexate conform alin(1) se aproba prin hotarirea consiliului local si se aplica in anul fiscal urmat.

Rata inflatiei in anul 2020 raportat la anul 2019, indicele de inflatie pt.anul 2021, comunicat de Institutul National de Statistica este 3.8% .

## SANCTIUNI

Potrivit articolului 493 din codul fiscal alin (1) nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contravenționala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare;

(2). Constituie contravenții urmatoarele fapte, daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate, potrivit legii, infractiuni;

(a). depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art.461, art.466, art.471, art.474, art.478 si art.483;

(b). nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art.461, art.466, art.471, art.474, art 478 si art.483;

(3) Contravenția prevazuta la alin.(2) lit.(a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin.(2) lit.(b) cu amenda de la 779 lei la 696 lei.

(4). Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sanctioneaza cu amenda de la 325 lei la 1578 lei.

(4.1) Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art.494 alin.(12) in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii, constituie contravenție si se sanctioneaza cu amenda de la 500 lei la 2500 lei.

(5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin.(3) si (4) se majoreaza cu 300%

(6). Constatarea contravențiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primari si persoane imputernicite din cadrul autoritatii administratiei publice locale.

(7). Limitele amenzilor prevazute la alin.(3) si (4) se actualizeaza prin hotarare a consiliului local, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie.

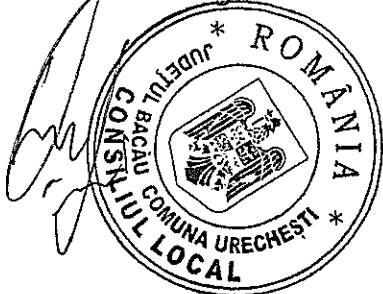
## ANULAREA CREANTELOR FISCALE.

Potrivit articolului 178 din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala alin.(1), in situatiile in care cheltuielile de executare, exclusiv cele privind comunicarea prin posta, sunt mai mari decat creantele fiscale supuse executarii silita, conducatorul organului de executare poate aproba anularea debitelor respective. Cheltuielile generate de comunicarea somatiei si a adresei de infiintare a poprii sunt suportate de organul fiscal.

(2). Creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, se anuleaza. Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitarii de debitori.

(3). In cazul creantelor fiscale datorate bugetelor locale, suma prevazuta la alin.(2) reprezinta limita maxima pana la care, prin hotarare, autoritatile deliberative pot stabili plafonul creantelor fiscale care pot fi anulate.

Președinte de sedință,  
Consilier local  
Andrei Gheorghe



Contrasemnează  
Secretarul Comunei Urechești,  
Cichindel Cristinel