

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 50 din 02/06/2026. (zi/lună/an)
Primăria BACAU/URECHESTI	

Încheiat astăzi, 06.08.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 49426/02/06/2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei URECHESTI tarlăua 20, parcela 381/32, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 62113, și număr carte funciară 62113, în suprafață de 0.4000, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BACAU, depusă de CĂȚEANU ZAMFIRA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED] identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria [REDACTED], nr. [REDACTED], eliberat (ă) de ONEȘTI, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea [REDACTED] nr bl sc et ap județul Bacau codul postal țara Romania, telefon 0722318482, fax [REDACTED] e-mail [REDACTED] cetățenia ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor

enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62113 nr. Cadastral 62113, suprafață 0.4000 ha , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 50 din data 02.06.2026 a ofertei de vânzare nr 49426, pentru terenul agricol în suprafață de 0.4000 ha, depusă de CĂIȚEANU ZAMFIRA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 49426/02/06/2026. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-urechesti.ro, în data de 06.08.2026.

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.52,53,54 din 02.06.2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea ,prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17./2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.08.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a. ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.09.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-urechesti.ro în data de 06.08.2026.

Primar, STOICA NECULOMĂNI (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general, LUCA PETRU IULIAN (numele și prenumele în clar) Semnătura	Referent,, STIRBAT MĂRIOARA (numele și prenumele în clar) Semnătura